

___.03.2026

ALPINA Parking etabliert 2026 die erste schrankenlose Parkgarage in der Innenstadt von Klagenfurt

ALPINA Parking führt das erste schrankenlose Parksysteem im Zentrum der Kärntner Landeshauptstadt ein. Gleichzeitig wird die Tiefgarage Heiligengeistplatz modernisiert und technisch aufgewertet.

Klagenfurt am Wörthersee. Der in Österreich und Deutschland aktive Betreiber ALPINA Parking hat einen digitalisierten und schrankenfreien Parkbetrieb in der Tiefgarage Heiligengeistplatz in Klagenfurt eingeführt. Die viergeschossige Garage mit insgesamt **286 Stellplätzen am Villacher Ring 30** ist bereits zum Jahreswechsel von der ALPINA Parking GmbH aus Wien übernommen worden. Vertragspartner der 33-jährigen Pachtvereinbarung ist die Besitzgesellschaft eines privaten Eigentümers. Seit Einführung der neuen Technik im Januar befindet sich das Objekt im Regelbetrieb. Das digitale Parksysteem wird vom Hersteller Arivo bereitgestellt. Perspektivisch sind weitere Modernisierungsmaßnahmen geplant.

Die **Tiefgarage Heiligengeistplatz** gehört zum Gebäudekomplex „**The Holly**“, einem revitalisierten, ehemaligen Kaufhaus. Als multifunktionales Geschäftshaus beherbergt es unter anderem Einzelhandel, Büroflächen, Arztordinationen sowie ein Fitnesscenter. Als ÖPNV-Verkehrsknotenpunkt liegt der Heiligengeistplatz an einem der meistfrequentierten Orte der Landeshauptstadt. Der Gebäudeausgang führt direkt in die „Innere Stadt“ mit dem historischen Rathaus sowie dem Klagenfurter Landhaus, dem Sitz der Kärntner Landesregierung und des Landtags. Die Zufahrt vom Ring befindet sich „grün überdacht“ unter dem Schillerpark unweit des Lendhafens.

„Wir wollten die Heiligengeistgarage sehr gern als neuen Standort gewinnen, da uns die besondere Lage im Stadtzentrum – zwischen der Altstadt und dem zunehmend beliebten Viertel am Lendkanal – begeistert“, erklärt Maximilian Bichlmaier, CEO von ALPINA Parking. „Diese Lage macht den Standort besonders attraktiv für Stadtbesucher sowie für Beschäftigte von Rathaus und Landesregierung. Unser Parkkonzept entspricht den Anforderungen moderner Städte, indem wir dazu beitragen, den innerstädtischen Suchverkehr zu reduzieren, und den Komfort für die Nutzer deutlich erhöhen.“

„Free-Flow“ – Komfort für alle Parkgäste: schranken- und ticketlos

Parkkunden können, ohne ein Ticket ziehen zu müssen, in die Tiefgarage einfahren. Dabei wird das Kfz-Kennzeichen mit speziellen Kameras erfasst. Nach dem Parkvorgang wird das Kennzeichen am Kassensystem direkt eingegeben, um bequem mit Karte oder per Mobiltelefon über QR-Code zu bezahlen. Ein besonderer Luxus: Die offene Rechnung kann mobil noch bis zu 48 Stunden nach dem Parken beglichen werden. Eine App braucht es dafür nicht. Zusätzlich besteht die Möglichkeit, Stellplätze vorab über einen Webshop zu buchen. Dauerparker können ihren Vertrag bedarfsgerecht digital verwalten. Der neue Parktarif beträgt **3,90 €** je 45 Minuten, der Tageshöchstsatz liegt bei 46,80 €. **Dauerparker** zahlen beim Jahresvertrag **pro Monat 142 € und beim monatlich kündbaren Flex-Tarif 150 €**. Die Nachpauschale beträgt 5,-Euro (19:00 - 07:00 Uhr). Über die ALPINA-Servicenummer steht bei Fragen ein persönlicher Ansprechpartner zur Verfügung.

Erstmals Nutzung mit zwei Park-Apps möglich

Mit der neuen **ALPINA Smile App** erhalten registrierte Nutzer attraktive Rabatte und zusätzlichen Komfort, indem sie etwa „ohne Hürden“ parken und bezahlen können, da die Abrechnung automatisch über die digital hinterlegte Zahlungsmethode erfolgt. Gleichzeitig können Kunden erstmals auch mit der **APCOA Flow App** zu gleichen Konditionen bei ALPINA parken.

„Mit der Anerkennung der Apcoa-Flow-App arbeiten wir gemeinsam mit Apcoa daran, das Parken für unsere Kunden so einfach und kostengünstig wie möglich zu gestalten“, erklärt Maximilian Bichlmaier. „Ziel ist es, auch künftig zum Vorteil unserer Kunden zusammenzuarbeiten und solche Kooperationen an weiteren Standorten umzusetzen.“

Weitere Modernisierungen geplant

ALPINA Parking plant, die Tiefgarage durch eine neue Gestaltung aufzuwerten und die Parkprozesse über das digitale System umweltfreundlich zu organisieren. Zu den Neuerungen gehören Bodenmarkierungen, Malerarbeiten sowie die Installation von Sicherheitskameras. Zudem werden spezielle **Bereiche** als **Damen-, Familien- und Seniorenparkplätze** sowie **rollstuhlgerechte Parkplätze** klar gekennzeichnet und ausgewiesen. Auch **E-Lade-Stationen** werden leicht auffindbar markiert. Durch die präzise Steuerung des Parksuchverkehrs und ein papierloses Parksystem reduziert

ALPINA maßgeblich CO₂-Emissionen und setzt auf einen ressourcenschonenden Betrieb.

Weiteres Highlight für den neuen Standort ist das **Gratis-WLAN**, das ALPINA künftig bereitstellen wird und das die mühelose Nutzung digitaler Dienste wie Navigation, Bezahlung, Online-Recherche oder Ladeabrechnung erleichtert. Langfristig kann sich der Standort zu einem **Mobility-Hub** mit zusätzlichen Angeboten wie Carsharing, Autovermietung und anderen Services weiterentwickeln.

Über ALPINA Parking

Die ALPINA Unternehmensgruppe mit Sitz in München und Wien konzentriert sich auf die erfolgreiche Bewirtschaftung von Parkhäusern und Tiefgaragen. Besonderer Fokus liegt auf Parkräumen, in denen die Kunden sich wohlfühlen und durch komfortables Parken einen kleinen „Luxus im Alltag“ erleben. Zum Konzept gehört auch eine umweltfreundliche Bewirtschaftung durch einen effizienten wie nachhaltigen Parkraumbetrieb. Ziel ist es insbesondere, moderne Technologien und digitale Prozesse zu nutzen, die ein umweltschonendes Parken durch papierlose Bezahlssysteme und einen emissionsarmen Suchverkehr ermöglichen.

Als erfahrener Eigentümer und Betreiber setzt ALPINA Parking auf individuelle Nutzungskonzepte, maßgeschneiderte Tarife, einen langfristigen Werterhalt der Objekte und innovative digitale Technologien. Mit standortgerechten und nutzerfreundlichen Angeboten optimiert ALPINA Parking die Anziehungskraft und die Auslastung der gemanagten Objekte. Darüber hinaus verfolgt das inhabergeführte Unternehmen einen dynamischen Expansionskurs der Marke „ALPINA Parking“ in Deutschland, Österreich und der Slowakei.

ALPINA Parking Holding AG, Mauerkircherstraße 181, 81925 München
Maximilian Bichlmaier, Vorstand, Tel.: +49 89 59 49 61, office@alpina-parking.com
www.aplina-parking.com

Pressekontakt: Irmelin Ehrig, Ehrig & Partner, Martin-Luther-Straße 86, 10825 Berlin
Tel. 030 / 21 96 96 46, mobil: 0179 – 686 04 76, ehrig@ehrigpartner.de